


Építtető : Jánoshalma Városi Önkormányzat
6440 Jánoshalma, Béke tér 1.

építési hely: 6440 Jánoshalma
Arany János u.13.
hrsz.: 2222 és hrsz.: 2225/1

építés tárgya: épület energetikai korszerűsítése és
akadálymentesítése

Költségvetés főösszesítő			
Megnevezés		Anyagköltség	Díjköltség
1 Építmény közvetlen költségei		10 676 274	4 086 039
2.1 ÁFA vetítési alap		14 762 313	
2.2 ÁFA	27,00%	3 985 825	
3 A munka ára (HUF)		18 748 138	

Jánoshalma, 2026.02.09.


készítette: Molnárné Faddi Rita

Ssz.	Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
2	Akadálymentesítési munka	1535005	491804
2	Bontás, építőanyagok újrahasznosítása	97 600	62 691
33	Falazás és egyéb kőműves munkák	122 794	90 630
36	Vakolás és rabricolás	35 261	1 045 279
44	Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	5 410 172	1 130 375
47	Felületképzés	80 076	128 831
48	Szigetelés	3 395 366	1 136 429
Összesen (HUF)		10 676 274	4 086 039

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés	ÖN azonosító	K. jelző
1	68-002-2339533	akadálymentes parkoló tábla	1	db	19 635	5 704	19 635	5 704			
2	68-002-2338412	akadálymentes parkoló tábla oszlopának elhelyezése	1	db	20 729	15 548	20 729	15 548			
3	44-027-5209263	homlokzati felirat kb. 30 x 3,50 cm (14 betű)	14	db	21 850	2 966	305 900	41 524			
4	45-011-1376690	hirdetménytartó tábla 26x32 cm cserélhető betétes	9	db	14 945	990	134 505	8 910			
5	45-011-1376656	helyiségnév táblák 10 x 20-50 cm	15	db	14 190	990	212 850	14 850			
6	K	üvegajtó jelölés 10x10 cm, 3 db / ajtószárny	4	db	1 500	1 500	6 000	6 000			
							0	0			
7	82-016-4284605	beépített tükör	1	db	9 550	8 400	9 550	8 400			
8	82-009-5222063	ajtóra szerelt kapaszkodó (ajtó behúzókar) (pl. IT 800E)	1	db	8 095	5 250	8 095	5 250			
9	82-009-5222063	fali kapaszkodó akm. WC mellett (pl. IT 800 E)	1	db	8 095	5 250	8 095	5 250			
10	82-009-5222080	lehajtható kapaszkodó wc papír tartóval + láb (pl. IT 800F + IT 608)	1	db	21 928	5 250	21 928	5 250			
11	82-016-5168654	szemetes (pl. IT P10B)	1	db	8 460	105	8 460	105			
12	82-016-4141384	intim hulladékgyűjtő tasak adagoló (pl. IT IHB)	1	db	5 470	5 250	5 470	5 250			
13	82-016-4284961	törlőkendő adagoló (pl. IT 9004)	1	db	4 240	2 100	4 240	2 100			
14	82-016-9287114	wc kefe tartó (pl. IT 02681) falra rögzítéssel	1	db	4 690	5 250	4 690	5 250			
15	82-016-9311436	wc papír adagoló (pl. IT 6002)	1	db	4 180	5 250	4 180	5 250			
							0	0			
16	K	segélyhívó WC hez	1	db	62 000	3 000	62 000	3 000			
							0	0			
17	82-000-0923110	WC csésze leszerelése	1	db	0	18 690	0	18 690			
18	82-000-0923095	Mosdó és falikút bontása	2	db	0	7 980	0	15 960			
19	készítette:	Konkáv mosdó beépítése	1	db	113 640	16 590	113 640	16 590			
20	82-016-4284651	Szappanadagoló	1	db	6 410	2 100	6 410	2 100			
21	82-009-4137602	WC csésze beépítése	1	db	60 677	17 430	60 677	17 430			
22	82-009-4281712	WC öblítőtartály	1	db	14 000	4 200	14 000	4 200			
23	82-009-4705452	WC ülőke	1	db	15 670	2 625	15 670	2 625			
24	K	falra szerelhető, lehajtható pelenkázóasztal	1	db	115 000	8 000	115 000	8 000			
25	K	fogas (IT HZ16D)	1	db	5 000	3 500	5 000	3 500			
26	81-000-0834682	Csővezeték bontása	24	m	0	2 625	0	63 000			
27	82-000-0922943	Szerelvények leszerelése	5	db	0	4 620	0	23 100			
28	82-009-0968712	mosogató beépítése	1	db	20 078	20 370	20 078	20 370			

29	82-009-0987362	búzelzárok beépítése	1 db	5 722	6 090	5 722	6 090
30	82-009-4639781	mosdó csaptelep	1 db	27 481	16 380	27 481	16 380
31	K	akadálymentes ajtó fogódzóval és behúzóval- egyedi	1 db	315 000	2 000	315 000	2 000
32	42-000-0222041	padozat bontása	4 m2	0	4 444	0	17 776
33	42-000-0222053	csempe falburkolat bontása	16 m2	0	7 272	0	116 352
34	42-022-0248700	csúszásmentes padozat	4 m2	7 998	15 453	31 992	61 812
35	42-011-0224704	alapozó és tapadóhíd	4 m2	492	1 212	1 968	4 848
36	42-013-4518085	csempe falburkolat	16 m2	7 326	17 574	117 216	281 184

		Munkanem összesen (HUF)				1 535 005	491 804
--	--	--------------------------------	--	--	--	------------------	----------------

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	02-030-3277190	Bontott fa hulladék berakása konténerbe gépi erővel, kiegészítő kézi munkával	6,68	m3	0	1 681	0	11 229
2	02-030-3277224	Vegyes építési- bontási törmelék berakása konténerbe gépi erővel, kiegészítő kézi munkával	1,7	m3	0	1 681	0	2 858
3	02-020-3277064	Kiegészítő munkák, törmelék mozgatás helyszínen, kézi erővel, talicskával, 10,0 m távolságra	8,38	m3	0	3 300	0	27 654
4	02-020-3277076	Kiegészítő munkák, törmelék mozgatás helyszínen, kézi erővel, talicskával, többlet minden további 10,0 m-re, 100 m-ig	8,38	m3	0	2 500	0	20 950
5	21-011-0016774	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 6,0 m³-es konténerbe	2	db	48 800	0	97 600	0
		Munkanem összesen (HUF)					97 600	62 691

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	
1		Teherhordó és kitöltő falazat, égetett agyag- kerámia termékekből, nyílásbefalazás, nyílásszűkítés vagy kisebb falpótlások, 250 mm és ennél vastagabb falban csorbázatvéléssel, nyílásbefalazás, nyílásszűkítés vagy kisebb falpótlások,, Kisméretű tömör téglá 250x120x65 mm I.o. Hf5-mc, falazó, cementes mészhabarc	1,2	m3	102 328	75 525	122 794	90 630	
	33-091-5141750								
		Munkanem összesen (HUF)					122 794	90 630	

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1		Vakolatjavítás oldalfalon, téгла-, beton-, köfelületen vagy építőlemezen, a meglazult, sérült vakolat előzetes leverésével, hiánypótlás 25% felett	27,2	m2	419	10 716	11 397	291 475
	36-090-0129993							
2	36-090-0130306	Vakolatjavítás homlokzaton	25,2	m2	947	22 560	23 864	568 512
3	36-051-4030076	Beltéri vakolóprofil	89,6	m		1 034	0	92 646
4	36-051-4030144	Kültéri vakolóprofilok elhelyezése	89,6	m		1 034	0	92 646
		Munkanem összesen (HUF)					35 261	1 045 279

Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egys ég	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
44-000-0355513	Fa vagy műanyag nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,00 m²-ig	15,72	m²	0	5 885	0	92 512
44-000-0355525	Fa vagy műanyag nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,01-4,00 m² között	28,8	m²	0	3 745	0	107 856
44-012-1585472	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítéssel (szerelvényezve, finombeállítással), 4,00 m kerületig, bukó-nyíló, 60x60 cm	7	db	119 196	12 626	834 372	88 382
44-012-1586012	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítéssel (szerelvényezve, finombeállítással), 4,00 m kerület felett 90x150 cm	10	db	190 271	17 334	1 902 710	173 340
44-012-1586065	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítéssel (szerelvényezve, finombeállítással), 4,00 m kerület felett, kétszárnyú 120/150	5	db	226 548	17 334	1 132 740	86 670
44-012-3840861	Műanyag ablak 150/150 bukó-nyíló	8	db	141 150	17 334	1 129 200	138 672
44-060-5143990	MASTERPLAST Thermomaster PUR ragasztóval	22,5	dm³	3 601	1 926	81 023	43 335
43-000-0330790	ablakpárkány bontása-horganyzott	32,2	m	0	4 459	0	143 580
49-000-1591956	redőny bontása	1	db		2 996	0	2 996
44-002-2290373	belső ablakpárkány	31,2	m	6 721	3 210	209 695	100 152
43-003-0345154	külső ablakpárkány	31,2	m	3 860	4 900	120 432	152 880
	Munkanem összesen (HUF)					5 410 172	1 130 375

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	47-011-0454040	fehér mészfestés 2 rtg-ben	0,272	100 m2	2 467	136 409	671	37 103
2	47-013-4080664	homlokzatfestés Diszperzittel 2 rtg-ben	25,2	m2	3 151	3 640	79 405	91 728
		Munkanem összesen (HUF)					80 076	128 831

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	90-006-1177491	Padlás takarítása	6	db	0	810	0	4 860
2	48-007-4096943	Thermotus fűjt cellulóz hőszigetelés 25 cm	80,25	m3	26 775	4 368	2 148 694	350 532
3	35-002-4573180	párazáró és szellőző réteg beépítése	775,94	m2	1465	816	1 136 752	633 167
4	35-080-0109781	felső deszkázat szakaszonkénti javítása	30	m2	3 664	4 929	109 920	147 870
		Munkanem összesen (HUF)					3 395 366	1 136 429